

三、项目详细信息

项目名称		龙岗数字生活空间建设项目									
项目类型（一级）		新型基础设施									
项目类型（二级）		市政、公共服务等民生领域信息化									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.4									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0									
项目简要描述		本项目以保障居民在未来数字世界的基本权益为目标，建设数字城市“新市政”，为龙岗居民提供“数字ID+4T”的新型数字公共服务。面向人工智能时代，依托存储、算力、网络、大模型等基础设施，建设可信数据空间、数字身份标识等六大核心平台，打造全国新型数字公共服务标杆示范。									
项目建设期		2025年至2026年									
项目运营期		2026年至2041年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.2									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.24									
专项债券融资（亿元）		0.96									
其他债务融资（亿元）		0									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资		0		0	0	0.4	0.56	0	0	0	0
其他债务融资		0		0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）		4.528688									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年	0.075	2027年	0.31865	2028年	0.309435	2029年	0.070454	2030年	0.09674	2031年	0.30265
2032年	0.09315	2033年	0.319648	2034年	0.367932	2035年	0.125245	2036年	0.557805	2037年	0.516203
2038年	0.213544	2039年	0.482744	2040年	0.452817	2041年	0.226671	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					3.77	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.2552		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					3.61	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.2		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.77	
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）			1.2552		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息					3.61	
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）			1.2		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金					3.77	
项目收益预测依据		本项目创新构建政企合作数字公共服务运营新模式，建立以“增值服务+流量收益+数据收益”为核心的可持续商业模式。项目收入结构包含基础服务、数据产品、流量变现、保险服务四大收入来源。基于各收入板块的定价、付费用户规模以及年度增长率预测，对项目经营性收入进行测算。									